COMUNE DI CONDOVE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Ufficio Tecnico

Piazza Martiri della Libertà n.7 10055 CONDOVE

Tel. 0119643102

www.comune.condove.to.it

VERBALE LAVORI DI SOMMA URGENZA n. 2/1

TORRENTE GRAVIO

SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA

(Art. 140 D.lgs. n.36/2023 "Codice dei contratti pubblici")

Premesso che:

- nella notte e nella mattinata del 17 aprile 2025 eventi meteorologici di eccezionale intensità hanno dato vita a forti precipitazioni, che hanno causato:
  - Esondazione del rio in località Lajetto;
  - Esondazione del rio Merdarello in località Mocchie;
  - Danneggiamento delle opere di difesa spondale e riempimento della briglia del torrente Gravio;
  - Riempimento della briglia del Rio della Rossa;
  - Fenomeni di dissesto della scarpata a monte della strada Prarotto – Maffiotto;
  - Fenomeni di dissesto della scarpata a monte della strada del Sigliodo;
  - Fenomeno di dissesto della scarpata a valle della strada Chiambeiretto – Collombardo in località Bigliasco;
  - Fenomeno di dissesto della scarpata a valle della strada Combe – Braide;
  - Fenomeno di dissesto della scarpata a valle della strada in località Gollie;
- Detti fenomeni hanno provocato ingenti e diffusi danni al patrimonio pubblico anche allagando ed isolando porzioni del territorio (Lajetto e Mocchie);

Considerato che si rende indispensabile provvedere all'esecuzione immediata di lavori volti alla rimozione dei pregiudizi alla sicurezza delle persone e della viabilità, mediante l'esecuzione urgente degli interventi di seguito sommariamente descritti, al fine di garantire la sicurezza degli spazi pubblici.

Preso atto che:

- sussistono oggettive e documentate condizioni di emergenza tali da recare pregiudizio alla pubblica e privata incolumità;
- sul luogo sono intervenute le Forze di soccorso di Protezione Civile;

- con Ordinanza del Sindaco n. 2 del 16/04/2025 è stato attivato il Centro Operativo Comunale;
- con Ordinanza n. 5 del 24/04/2025 veniva ordinato al Responsabile dell'area Tecnica l'esecuzione dei lavori necessari per eliminare pericoli per la pubblica e privata incolumità;

Dato atto che sussistono le condizioni di somma urgenza per procedere all'affidamento del servizio, per cui è stato redatto il presente verbale ai sensi e per gli effetti dell'art.140 del D.lgs. n.36 del 31/03/2023 per la direzione lavori e contabilità per l'esecuzione dei lavori di ripristino dell'officiosità idraulica del Torrente Gravio mediante il ripristino delle scogliere e del "fondo" del torrente nel tratto di "massimo pericolo" per l'abitato del concentrico del comune di Condove e l'asportazione di tutto il materiale legnoso depositato a monte della briglia a pettine.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il giorno 15 del mese di maggio dell'anno duemilaventicinque dalle ore 10.00, il sottoscritto Geom. Nervo Paolo Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Condove, si è recato al torrente Gravio ove si sono verificati i danni e i dissesti che è in corso una grave situazione di emergenza e di pericolo per un evento eccezionale ed imprevedibile, come di seguito specificata.

Il sottoscritto ha potuto accertare lo scalzamento sistematico delle scogliere esistenti, il crollo delle stesse per tratti significativi e l'abbassamento sistematico del fondo, inoltre nella briglia selettiva in apice del conoide il trattenimento di una notevole quantità di materiale vegetale.

Descrizione dei servizi relativi all'architettura e all'ingegneria propedeutici all'esecuzione dei lavori necessari a rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità:
direzione lavori e contabilità per il ripristino delle difese crollate e sottofondazione delle opere scalzate in modo da evitare ulteriori criticità per l'abitato di Condove nel tratto del muraglione storico (parte a valle del ponte del "Magnoletto").

Il sottoscritto precisa che, preso atto della situazione di pericolosità, per le vie brevi ha contattato l'Ing. Geol. Marco Casale con sede in Via Lungo Bendola 47, Brandizzo (TO) richiedendo allo stesso la direzione dei lavori per l'esecuzione delle opere come sopra sommariamente descritti.

Ai sensi dell'art. 140, comma 3, D.lgs. 36/2023, il corrispettivo delle prestazioni richieste può essere definito consensualmente ed in accordo con l'affidatario. In difetto di tale preventivo accordo, la stazione appaltante potrà ingiungere all'affidatario l'esecuzione delle lavorazioni o la somministrazione dei materiali sulla base di prezzi riportati nei prezzari ufficiali di riferimento (DM

17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023), ridotti del 20%, comunque ammessi nella contabilità consuntiva. Qualora l'esecutore non dovesse iscrivere riserve negli atti contabili, i prezzi si intenderanno definitivamente accettati dal medesimo.

Ai sensi dell'art.140, commi 4 e 12, lett. b) D.lgs. 36/2023, si dà atto che verrà predisposta la perizia giustificativa, entro dieci giorni dalla data del presente provvedimento, per la copertura della spesa e l'approvazione dei lavori.

Per i fini previsti dall'articolo 140 comma 7 del D.lgs. n. 36/2023, il professionista dichiara di essere in possesso dei requisiti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica.

Si informa che in carenza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di legge e che tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione della perizia giustificativa di cui all'art. 140, commi 4 e 12, lett. b) D.lgs. n. 36/2023.

Sul profilo istituzionale dell'Ente saranno pubblicati gli atti relativi al presente affidamento, con specifica dell'affidatario, delle modalità della scelta e delle motivazioni che non hanno consentito il ricorso alle procedure ordinarie. Contestualmente, e comunque in un termine congruo compatibile con la gestione della situazione di emergenza, saranno trasmessi all'ANAC per i controlli di competenza, fermi restando i controlli di legittimità sugli atti previsti dalle vigenti normative.

Il Tecnico verbalizzante
Geom. Paolo Nervo

COMUNE DI CONDOVE - TORINO

Per accettazione:
l'Ing. Geol. Marco Casale