



COMUNE DI CONDOVE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Ufficio Tecnico - Sportello Unico dell'Edilizia

Tel. 011/9643102 – Fax 011/9644197

E-mail: protocollo@comune.condove.to.it

P. IVA 01468460017

PRESENTAZIONE PRATICHE EDILIZIE	
A chi è rivolto	A chi deve certificare la destinazione urbanistica di un immobile.
Descrizione estesa	I Certificato di Destinazione Urbanistica certifica a cura dell'Ufficio Tecnico comunale le caratteristiche ed i vincoli urbanistici relativi ad uno o più immobili presenti nel territorio del Comune di Susa. Il Certificato di Destinazione Urbanistica può essere generico o storico. 1) Il certificato di destinazione urbanistica generico riporta le prescrizioni urbanistiche vigenti relative agli immobili interessati. Conoscere la destinazione urbanistica della zona in cui gli immobili sono compresi può essere utile per individuare la tipologia di intervento possibile sugli immobili stessi. 2) Il certificato di destinazione urbanistica storico riporta le prescrizioni urbanistiche relative agli immobili interessati che erano vigenti ad una determinata data. Nel caso di Certificato di Destinazione Urbanistica storico, occorre precisare nella domanda la data a cui le prescrizioni si devono riferire.
Come fare	Per ottenere il Certificato di Destinazione Urbanistica occorre presentare l'istanza compilata in ogni sua parte corredata da fotocopia di documento di riconoscimento del richiedente in corso di validità, numero due marche da bollo da Euro 16,00 (una per la domanda e una per il certificato) e la ricevuta del pagamento dei costi di segreteria. L'istanza può essere inviata via mail alla PEC del Comune (anche da posta normale) oppure presentata materialmente allo sportello protocollo, Piazza Martiri della Libertà n. 7, primo piano.
Cosa serve	Occorre conoscere gli estremi catastali dei terreni oggetto di richiesta e compilare l'istanza in ogni sua parte corredata da fotocopia di documento di riconoscimento del richiedente in corso di validità, numero due marche da bollo da Euro 16,00 (una per la domanda e una per il certificato) e la ricevuta del pagamento dei costi di segreteria.
Cosa si ottiene	Si ottiene il Certificato di Destinazione Urbanistica.
Tempi e scadenze	Il Certificato di Destinazione Urbanistica viene emesso entro 30 giorni dalla protocollazione della domanda.
Costi	Fino a 5 mappali costa 20 Euro. 5 Euro di incremento per ogni mappale successivo fino ad un massimo di 100 Euro