



COMUNE DI CONDOVE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Ufficio Tecnico

Piazza Martiri della Libertà n.7 10055 CONDOVE

Tel. 0119643102

www.comune.condove.to.it

PERIZIA GIUSTIFICATIVA n. 4

- INTERVENTI VARI -

(Art. 140 D.lgs. n.36/2023 "Codice dei contratti pubblici")

Visto il verbale di pronto intervento e somma urgenza n.1 del 18/04/2025;

Visto l'art. 140 del D.lgs. 36/2023 che stabilisce:

- comma 3. *Il corrispettivo delle prestazioni ordinate è definito consensualmente con l'affidatario; in difetto di preventivo accordo il RUP può ingiungere all'affidatario l'esecuzione di forniture, servizi o lavorazioni o la somministrazione dei materiali sulla base di prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezzari ufficiali di riferimento, ridotti del 20 per cento. I prezzi di cui al primo periodo, se relativi all'esecuzione di lavori, sono comunque ammessi nella contabilità e, se relativi all'acquisizione di forniture e servizi, sono allegati al verbale e sottoscritti dall'operatore economico; ove l'esecutore non iscriva riserva negli atti contabili, i prezzi si intendono definitivamente accettati.*
- comma 4. *Il RUP o altro tecnico dell'amministrazione competente compila una perizia giustificativa delle prestazioni richieste entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione della prestazione affidata. Qualora l'amministrazione competente sia un ente locale, la copertura della spesa è assicurata con le modalità previste dagli articoli 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;*

Rilevato che i lavori consistono in:

- Borgata Lajetto: rimozione del materiale depositato nell'alveo del rio per garantire il regolare deflusso delle acque; ripristinare la viabilità interna alla borgata a seguito dell'esondazione del rio;
- Borgata Mocchie: rimozione del materiale depositato nell'alveo del rio Merdarello per garantire il regolare deflusso delle acque;
- strada Prarotto – Maffiotto: rimozione del materiale "crollato" dalla scarpata a monte della strada;

- Rio della Rossa: svuotamento della briglia a pettine a monte di via Mazzini;

Riscontrato che i luoghi dei lavori sono posti in luoghi disagiati principalmente di montagna con strada d'accesso di ridotte dimensioni e con la presenza di diversi dissesti lungo il tragitto che la rendono percorribile soltanto con mezzi di piccole dimensioni. Per l'intervento sul rio della rossa occorre utilizzare un escavatore di piccole dimensioni e spostare il materiale più volte all'interno dell'alveo per poter effettuare lo svuotamento della briglia;

Da quanto appreso indicato risulta di difficile quantificazione l'ammontare complessivo dei lavori, utilizzando il prezzario della Regione Piemonte opere pubbliche anno 2025, per la tipologia dei lavori, la loro localizzazione e il tempo necessario per raggiungere il luogo degli stessi;

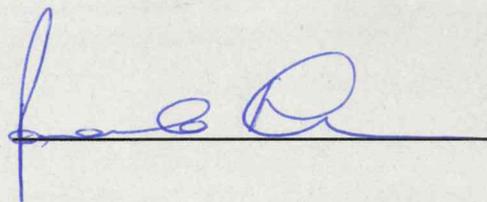
Per la quantificazione della spesa pertanto è stato richiesto all'impresa "Giorda Scavi di Giorda Adriano con sede in Via Bacchiasso 7, Avigliana (TO), un preventivo informale quantificando la spesa in € 6.750,00 oltre IVA .

Il preventivo di spesa sopra citato si ritiene congruo alla tipologia dei lavori da eseguire;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il giorno 22 del mese di aprile dell'anno duemilaventicinque, il sottoscritto Geom. Nervo Paolo Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Condove, e il legale rappresentante dell'impresa "Giorda Scavi di Giorda Adriano" definiscono consensualmente che l'importo dei lavori descritti in premessa sono quantificati in € 6.750,00 oltre IVA;

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Paolo Nervo



Il legale rappresentante:
Adriano Giorda

