

**PIRUZZOLO MASSIMO
DOTTORE COMMERCIALISTA
REVISORE LEGALE DEI CONTI
VIA DINI 3
14100 ASTI AT
COD.FISC.: PRZMSM60E06A479Z
P.IVA: 01246130056
TEL. UFFICIO 0141/598701
FAX 0141/595598
CELLULARE 3487250273
PEC: massimo.piruzzolo@pec.it**

SPETT.LE COMUNE
DI CONDOVE
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

alla c.a. del Sindaco
alla c.a. del Segretario comunale
alla c.a. del Responsabile dei servizi finanziari

PARERE 11/2019

OGGETTO: PARERE SULLA BOZZA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 167 DEL 26/9/2019 AVENTE AD OGGETTO RIMODULAZIONE DEL DEBITO PER MUTUI CONTRATTI CON LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI DI COMPETENZA DEL MEF. ANNO 2019.

Il sottoscritto, Revisore unico del comune di Condove, relativamente alla bozza di deliberazione di cui all'oggetto che è stata posta all'ordine del giorno nella seduta del Consiglio Comunale che si terrà in data 8/10/2019

PREMESSO CHE

- la legge 30 dicembre 2018, n. 145, recante il «Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021» al comma 961 dell'art. 1 dispone che i mutui concessi dalla Cassa depositi e prestiti S.p.a. a comuni, province e città metropolitane, trasferiti al Ministero dell'economia e delle finanze in attuazione dell'art. 5, commi 1 e 3, del decreto-legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2003, n. 326, aventi le caratteristiche di cui al comma 962 dell'art. 1 della predetta legge possono essere oggetto di operazioni di rinegoziazione che determinino una riduzione totale del valore finanziario delle passività totali a carico degli enti stessi, ferma restando la data di scadenza prevista nei vigenti piani di ammortamento;

- il comma 963 dell'art. 1 della legge n. 145/2018 dispone che il Ministro dell'economia e delle finanze, con proprio decreto di natura non regolamentare, provvede a individuare i mutui che possono essere oggetto delle operazioni di rinegoziazione, nonché a definire i criteri e le modalità di perfezionamento di tali operazioni, fermo restando che le condizioni dei mutui a seguito delle operazioni di rinegoziazione sono determinate sulla base della curva dei rendimenti di mercato dei titoli di Stato, secondo un piano di ammortamento a tasso fisso e a rate costanti, comprensive di quota capitale e quota interessi ;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 30/8/2019 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n° 218 dello scorso 17 settembre ha, fra l'altro, individuato quali sono i mutui rinegoziabili per singolo Ente che, per il comune di Condove, sono i seguenti:

Identificativo prestito CDP	Data scadenza ammortamento	Tasso di interesse fisso	Importo finanziamento concesso	Debito residuo al 01/01/2019
4342190/00	31/12/2030	5,120%	47.178,34	18.967,73
4413405/00	31/12/2030	5,625%	188.506,77	98.794,23
4416260/00	31/12/2030	5,625%	238.650,00	125.073,70
4425352/00	31/12/2030	5,123%	425.192,00	228.349,29

- il comma 964 dell'art. 1 della legge n. 145/2018 stabilisce che la gestione delle attività strumentali al perfezionamento delle operazioni di rinegoziazione è effettuata dalla Cassa depositi e prestiti S.p.a. in base alla convenzione stipulata con il Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi dell'art. 4, comma 4, del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 5/12/2003 pubblicato nel supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 288 del 12/12/2003;
- la Cassa depositi e prestiti S.p.A. con propria nota dello scorso 23 settembre, pubblicata sul proprio sito istituzionale, ha dato il via all'operazione di rinegoziazione dei mutui presenti nell'allegato A) del richiamato decreto ministeriale 30/8/2019 stabilendo che gli enti interessati potranno aderire all'operazione nel periodo dal 25 settembre al 23 ottobre 2019 e che per le modalità relative all'adesione e al perfezionamento della rinegoziazione, gli enti potranno far riferimento ad un'apposita sezione dedicata all'operazione nel Portale presente sul sito della CDP www.cdp.it;
- atteso che la presente operazione apporterà benefici economici all'Ente;
- visto i pareri favorevoli espressi dal Responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione

esprime **parere favorevole** ai sensi dell'art. 239 D.Lgs. 267/2000.

ASTI, li 3/10/2019

IL REVISORE UNICO
(PIRUZZOLO DOTT. MASSIMO)

