

Originale



COMUNE DI CONDOVE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
Piazza Martiri della Libertà n.7 10055 CONDOVE
Tel. 0119643102 Fax 0119644197

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E TECNICO
MANUTENTIVA**

N° 69/ 287 del 07/12/2015

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTISISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO "G.F.RE" DI VIA E.DE AMICIS N.1. AGGIUDICAZIONE LAVORI E DICHIARAZIONE DI AVVENUTA EFFICACIA

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA E TECNICO MANUTENTIVA

Premesso che:

- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.35/184 del 4/09/2014 è stato affidato allo "Studio Goffi S.r.l.", Via Fratelli Girotto, 4 – 10051 Avigliana (TO), P.I. 09276740017, l'incarico per la redazione del progetto preliminare delle opere per l'adeguamento antisismico dell'edificio della Scuola Media "G.F.Re";
- con deliberazione della Giunta Comunale n.96 del 18/10/2014 è stato approvato il progetto preliminare delle opere per l'adeguamento antisismico dell'edificio della Scuola Media "G.F.Re";
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.1/24 del 16/02/2015 è stato affidato allo "Studio Goffi S.r.l.", Via Fratelli Girotto, 4 – 10051 Avigliana (TO), P.I. 09276740017, l'incarico per la redazione del progetto definitivo/esecutivo delle opere per l'adeguamento antisismico dell'edificio della Scuola Media "G.F.Re";
- con deliberazione della Giunta Comunale n.17 del 20/02/2015 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo, per l'adeguamento antisismico e l'efficientamento energetico dell'edificio della Scuola Media "G.F.Re";
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.45/169 del 4/08/2015 sono state approvate delle modifiche tecniche al progetto esecutivo sopra indicato al fine dell'ottenimento dell'autorizzazione sismica da parte della Regione Piemonte;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.126 del 3/09/2015 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo modificato, per l'adeguamento antisismico e l'efficientamento energetico dell'edificio della Scuola Media "G.F.Re";
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 54/204 del 04/09/2015 si definiva di appaltare i lavori in argomento mediante procedura aperta ai sensi degli articoli 53, 55 e 82 del D.Lgs. 163/06 nonché dell'art. 118 del D.P.R. 207/10, con il criterio del prezzo più basso sull'importo dei lavori posto a base di gara. Ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 163/06, la stazione appaltante procederà all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia.
- con la determinazione di cui sopra veniva approvato il bando di gara e disposto di procedere con la pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio comunale online, sul sito istituzionale Internet del Comune di Condove, e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici.

Con determinazione n. 61/235 del 27/10/2015 venivano aggiudicati, in via definitiva ma non efficace, i lavori di adeguamento antisismico e l'efficientamento energetico dell'edificio della Scuola Media "G.F.Re" alla ditta C.E.F.A.S. S.r.l., Via Roma, 148, 10070 Cafasse (TO), P.I. 04706880012, che ha offerto un ribasso percentuale del 29,217% sul prezzo a corpo posto a base di gara (con esclusione degli oneri per la sicurezza) per l'esecuzione delle opere in oggetto, così per un importo di aggiudicazione di € 301.589,49 oltre € 55.815,47 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per un totale di € 357.405,36 (esclusa IVA);

Con la stessa determinazione veniva approvato il verbale apertura offerte del 08 ottobre 2015;

Visto l'art.11 comma 8 del D.Lgs. 12.04.2006, n.163 e s.m.i. che prevede che l'aggiudicazione definitiva diventi efficace dopo l'acquisizione della documentazione relativa al possesso dei requisiti attestanti in sede di gara;

Dato atto che è stata acquisita agli atti di ufficio la documentazione dalla quale si rileva il positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia;

Vista la comunicazione della Regione Piemonte del 17/11/2015 prot.43125 ad oggetto, Bando 2015 edilizia scolastica – mutui – interventi inseriti nel piano annuale 2015 – comunicazione n.3 che tra l'altro prevede quanto segue: " ... *gli enti beneficiari fermo restando il rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici sono autorizzati alla stipula dei contratti d'appalto.*"

Ritenuto, pertanto, di dover attestare l'avvenuto positivo accertamento e, conseguentemente, dichiarare l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva;

Accertato, altresì, che divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, la stipulazione del contratto in oggetto dovrà aver luogo entro il termine di sessanta giorni ai sensi dell'art. 11, e.9 del D.Lgs. n.163/2006, salvo le eccezioni previste dallo stesso articolo, e che la relativa sottoscrizione non può, in ogni caso, avvenire ex art.11, e. 10 dello stesso decreto prima che siano decorsi trentacinque giorni dall'invio della comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva di cui all'art.79 , e.5 e 5 bis, del codice;

Considerato che è necessario procedere con l'aggiudicazione definitiva efficace;

Visto il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Visto il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

Dato atto che:

- il codice CUP: D24H14000980002;
- il codice CIG 63824471E2;

Quanto sopra premesso, ritenuto di dover provvedere in merito,

DETERMINA

- 1) Di dare atto del regolare esito positivo degli accertamenti eseguiti, come da certificati acquisiti d'ufficio e conservati agli atti;
- 2) Di attestare e dichiarare, di conseguenza, come intervenuta l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva precedente assunta con determinazione n. 61/235 del 27/10/2015;
- 3) Di dare atto che ai sensi dell'art. 11, e.9 del D.Lgs. n.163/2006, la stipulazione del contratto di appalto dei lavori di adeguamento antisismico e l'efficientamento energetico dell'edificio della Scuola Media "G.F.Re" alla ditta C.E.F.A.S. S.r.l., Via Roma, 148, 10070 Cafasse (TO), P.I. 04706880012, avrà luogo entro il termine di sessanta giorni, salve le eccezioni previste dallo stesso articolo, e in ogni caso non prima della decorrenza del termine dilatorio (c.d. standstill) di trentacinque giorni statuito dal comma 10 dell'art.11 e dall'art.79 e. 5 ter, del D.Lgs n.163/2006 e s.m.i.;
- 4) Di rideterminare il quadro economico di spesa come segue:

A	SOMME PER LAVORI	
A1	TOTALE LAVORI A CORPO (COMPENSIVO DI A2)	€ 314.767,10
A2	ONERI DELLA SICUREZZA DIRETTI NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 13.177,61
A3	ONERI DELLA SICUREZZA INDIRETTI E AGGIUNTIVI NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 42.638,26
A4	TOTALE ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 55.815,87
A	IMPORTO TOTALE LAVORI IN CONTRATTO	€ 357.405,36
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	lavori in economia I.V.A. Inclusa	€ 95.459,00

B2	spese tecniche per progettazione e direzione lavori (I.V.A. 22% e CNPAIA incluse)	€ 39.967,20
B3	spese tecniche per collaudo (I.V.A. 22% e CNPAIA incluse)	€ 1.268,80
B4	incentivo di progettazione per Responsabile del Procedimento	€ 4.337,03
B5	I.V.A. al 10% sui lavori (A)	€ 35.740,54
B6	somme derivanti da ribasso di gara	€ 136.935,34
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 313.707,91
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)	€ 671.113,27

- 5) Di impegnare la somma di € 671.113,27 per i lavori di adeguamento antisismico e l'efficientamento energetico dell'edificio della Scuola Media "G.F.Re" al Capitolo 2640/1 voce 7230 codice 2.04.03.01 del bilancio 2015 gestione competenze.
- 6) Di sub-impegnare a favore della ditta C.E.F.A.S. S.r.l., Via Roma, 148, 10070 Cafasse (TO) la somma di € 393.145,90 al capitolo sopra indicato;
- 7) Di trasmettere copia del presente atto ai Responsabili dei Servizi interessati per i provvedimenti conseguenti.

Letto, confermato e sottoscritto
Condove, li 07/12/2015

Il Responsabile dell'AREA TECNICA E
TECNICO MANUTENTIVA
Firmato Digitalmente
Paolo Nervo