



COMUNE DI CONDOVE

PROVINCIA DI TORINO

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

Tel.:011/964.31.02 – Fax:011/964.41.97

~oOo~

Codice fiscale e Partita IVA n. 01468460017

protocollo@comune.condove.to.it

Prot. *H362*

Condove li, 31/07/2015

PROVVEDIMENTO DI ACCOGLIMENTO DI PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO DI LIBERA INIZIATIVA

- Vista la domanda di Piano Esecutivo Convenzionato presentata in data 08.07.2015 prot. 3896 in zona "Rbb" del P.R.G.C. vigente, distinto in mappa al F. 7 mappali n.757-759-760-761-763-764-762-758-563-564-544-551-552-13-14-264 presentata da: GIO.VA.NI. Costruzioni srl, OSTORERO Sandro e El Castagnè srl.
- Visti gli elaborati di P.E.C. che risultano essere:
 - Schema di Convenzione
 - Tav. 1 Estratto di mappa e P.R.G.C. – Planimetrie – Conteggi – Sezioni stradali
 - Tav. 2 Rilievo piano altimetrico – Sezioni piano di campagna
 - Tav. 3 Piante dei piani – prospetti – sezioni – conteggi – particolare costruttivo
 - Tav. 4 Indicazione lotti di competenza per realizzazione opere a scomputo e per misure di compensazione V.A.S.
 - Tav. 5 Progetto opere di urbanizzazione – Planimetrie – Sezioni stradali
 - Computo metrico estimativo
 - Relazione illustrativa
 - Relazione illustrativa riguardante le opere di urbanizzazione in progetto e quadro economico
 - Tav. 01.0 LOTTI 1/2 - Individuazione dei punti di campionamento e principali ricettori acustici sensibili – Documentazione fotografica
 - Tav. 01.0 LOTTO 3 - Individuazione dei punti di campionamento e principali ricettori acustici sensibili – Documentazione fotografica
 - Tav. 01.0 Schema requisiti acustici passivi – Planimetrie Lotti 1-2 Sezione F-F
 - Tav. 02.0 Schema requisiti acustici passivi – Planimetrie Lotti 3 Sezione F-F
 - Valutazione clima acustico Lotti 1/2
 - Valutazione clima acustico Lotto 3
 - Valutazione requisiti acustici passivi Lotti 1-2-3 – Relazione Tecnica
 - Relazione geologico-tecnica e idrogeologica
- Vista la Relazione in merito all'assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica redatta dalla Comunità Montana Valle Susa e Val Sangone in data 11.05.2015 prot. 3904.10.11.3 pervenuta a questo Comune in data 11.05.2015 prot. 2610.
- visto il P.R.G.C. approvato con deliberazione della Giunta Regionale del 26.08.1986 n. 83/7412 esecutiva con il visto del Commissario di Governo della Regione Piemonte del 10.09.1986;
- vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 62-10506 in data 29.12.2008, pubblicata sul B.U.R. n. 1 del 08.01.2009, relativa all'approvazione della variante generale al P.R.G.C. del Comune di Condove;
- visto il nuovo Regolamento Edilizio Comunale approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 11.07.2011, pubblicato sul B.U.R. n. 33 del 18.08.2011;

- Vista la L.R. 56/77 e s.m. e i.;
- Visto il parere favorevole della Commissione Edilizia espresso nella seduta del 30/07/2015;

ACCOGLIE

la domanda di Piano Esecutivo Convenzionato di iniziativa privata in zona "Rbb" del P.R.G.C. vigente, distinto in mappa al F. 7 mappali n.757-759-760-761-763-764-762-758-563-564-544-551-552-13-14-264;

DISPONE

Il deposito presso l'Ufficio Tecnico di tutti gli elaborati sopra elencati e la pubblicazione per estratto all'Albo Pretorio del Comune per la durata di 15 giorni consecutivi, durante i quali chiunque potrà prenderne visione.

Entro i quindici giorni successivi alla scadenza del deposito del piano chiunque potrà presentare osservazioni o proposte scritte.



**Il Sindaco
Emanuela SARTI**